

中新凯瑞工程咨询有限公司

工程预算编制报告书

建设单位：惠州市第一中学

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

建筑面积：//平方米

经济指标：//元/平方米

工程造价：133,963.88元

造价大写：壹拾叁万叁仟玖佰陆拾叁元捌角捌分

编制单位：中新凯瑞工程咨询有限公司

编制日期：2024年1月29日

编制人及资格证号（签章）



复核人及资格证号（签章）



批准人及资格证号（签章）



高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

预算编制说明

1、工程概况及编制范围

(1) 工程概况:本工程位于惠州市第一中学校内,主要为行政楼、实验楼走廊安装防护栏,课室内安装窗户限位器等。

(2) 编制范围:装饰工程。

2、编制依据

(1) 本工程量清单依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省建筑与装饰工程综合定额》2018年计价依据和办法进行编制。

(2) 工程量依据工程量确认表计算。

(3) 其他相关资料。

3、计费说明

(1) 计费定额及计价依据计费程序按惠市规建函[2010]212号文、惠市规建函[2010]422号文、粤建市函(2016)1113号文、粤建市函(2018)898号文、粤建标函(2018)106号文、惠市建价函(2018)5号及相关规定计算。

(2) 税金费率按9%计取。

(3) 主要材料价格参考惠州市建设工程造价管理站颁发的惠州市2023年第四季度12月份建设工程常用材料价格;若惠州市建设工程常用材料价格中没有,按周边地区信息价及市场询价。

4、特殊材料、设备情况说明

无。

5、其他需要说明的问题

无。

汇总表

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

序号	项目名称	工程造价(元)	备注
1	高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目	133,963.88	
	预算总价	133,963.88	
	合计（大写）：	壹拾叁万叁仟玖佰陆拾叁元捌角捌分	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

标段：

第1页，共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	117286.40	
2	措施项目费	5616.24	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5616.24	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	122902.64	
6	增值税销项税额	11061.24	
7	工程造价	133963.88	
8	其中：人工费	32724.75	
招标控制价合计		133963.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

第1页， 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011503001001	烤漆方通护栏	1、走廊护栏 2、扶手材料种类:方通80*40*1.2mm 3、栏杆材料种类、规格:方通立柱30*30*1.2mm,立柱间隔850mm、高度280mm。方通栏杆20*20*1.2mm,间隔≥200mm,高度150mm 4、栏杆高度:360mm 5、配件种类:方形装饰盖	m	980	119.68	117286.40	
		分部分项小计					117286.40	
		措施项目						
	AQPHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
	AZMJJCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费						
	JSJ	综合脚手架						
	MMSAQW	密目式安全网						
2	粤011701013001	靠脚手架安全板		m ²	1			
3	粤011701018001	围尼龙编织布		m ²	1			
4	MBZC001	模板的支架		t	1			
5	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1			
6	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1			
7	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1			
8	粤011701014001	独立安全挡板		m ²	1			
9	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1			
本页小计							117286.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

第2页， 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1			
11	SGBD001	施工便道		m	1			
12	YBYL001	样板引路		项	1			
	QTCSE	其他措施项目费						
	HNTMBJZJ	混凝土模板及支架(撑)						
	CZYS	垂直运输						
	SGPSJS	施工排水、降水						
13	011707004001	二次搬运		项	1			
14	011707005001	冬雨季施工		项	1			
15	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1			
16	011707007001	已完工程及设备保护		项	1			
17	011705001001	大型机械设备安拆费		项	1			
18	CSQTFY001	其他费用		项	1			
		措施项目小计						
本页小计								
合 计								117286.40

综合单价计算表

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

第1页，共2页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其中：						综合单价
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
1	011503001001	烤漆方护栏	m	980.000	32724.75	59369.28	10477.08	6078.45	8640.37	117286.40	119.68元/m
		分部分项小计			32724.75	59369.28	10477.08	6078.45	8640.37	117286.40	
		措施项目									
	AQFHM5G	绿色施工安全防护措施费									
2	粤011701013001	靠脚手架安全板	m ²	1.000							
3	粤011701018001	围尼龙编织布	m ²	1.000							
4	MBZC001	模板的支架	t	1.000							
5	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡	项	1.000							
6	SGWDZM001	施工围挡照明	项	1.000							
7	LSGGJTD001	临时钢管架通道	项	1.000							
8	粤011701014001	独立安全挡板	m ²	1.000							
9	DZSBJC001	吊装设备基础	项	1.000							
10	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚	m ²	1.000							
11	SGBD001	施工便道	m	1.000							
12	YBYL001	样板引路	项	1.000							
		小计			32724.75	59369.28	10477.08	6078.45	8640.37		

综合单价计算表

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

第2页，共2页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其中：						综合单价	
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计		
	QTCSF	其他措施项目费										
13	011707004001	二次搬运	项	1.000								
14	011707005001	冬雨季施工	项	1.000								
15	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	项	1.000								
16	011707007001	已完工程及设备保护	项	1.000								
17	011705001001	大型机械设备安拆费	项	1.000								
18	CSQTFY001	其他费用	项	1.000								
		小计										
		措施项目小计										
		合计			32724.75	59369.28	10477.08	6078.45	8640.37	117286.40		

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的绿色施工安全防护措施费			5616.24			
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.00	5616.24			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的13%计算
		小计			5616.24			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.10%计算；市级文明工地按1.20%计算
2.2	011707002001	夜间施工	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部分项人工费+分部分项机具费)	30.00				
		小计						
合 计					5616.24			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			该费用进入清单项目综合单价，此处不汇总
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			以分部分项人工费 + 分部分项机具费为计算基础 * 0.00%
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算
9	消纳费			根据“穗建造价（2019）53号”，建筑垃圾处置企业（单位）收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量
10	其他费用			
总 计				

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称： 高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目 标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	122902.640	9	11061.24
合 计					11061.24

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料设备价格表

工程名称：高中部行政楼、实验楼走廊安装防护栏项目

第1页，共1页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税率 (%)	数量	单价 (元)		合价 (元)	
							除税编制价	编制价	除税编制价	编制价
1	00010010	人工费		元		32724.748	1.00	1.00	32724.75	32724.75
2	01090033-0001	方钢管 综合	含烤漆	t	13.00	3.980	5710.15	6452.47	22723.54	25677.60
3	03135001	低碳钢焊条 综合		kg	13.00	245.000	6.01	6.79	1472.45	1663.55
4	03213121	镀锌铁件		kg	13.00	2177.658	4.55	5.14	9908.34	11193.16
5	20010010	镀锌法兰 DN32		片	13.00	2462.310	10.26	11.59	25263.30	28538.17
6	99450630	折旧费		元	13.00	4136.756	1.00	1.13	4136.76	4674.53
7	99450640	检修费		元	13.00	703.836	1.00	1.13	703.84	795.33
8	99450650	维护费		元	13.00	1597.655	1.00	1.13	1597.65	1805.35
9	99450660	安拆费		元		674.730	1.00	1.00	674.73	674.73
10	99450700	电	(机械用)	kw·h	13.00	5902.168	0.57	0.65	3364.24	3836.41

